

УДК 502.131

А.В. Неверов, Х.А.Х. Аль-Фаяд (БГТУ, г. Минск)

НОРМАТИВНЫЙ МЕТОД РАСЧЕТА ПРИРОДНОЙ РЕНТЫ

Нормативный метод расчета природной ренты является важным с позиции изучения процесса ценообразования в сфере природопользования.

Величину природной ренты, рассчитанной нормативным методом, можно определить по следующей формуле:

$$R = \frac{\Pi \cdot K_R}{1 + p + K_R}. \quad (1)$$

где R – природная рента (сверхприбыль), ден. ед.; Π – цена продукта природопользования, ден. ед.; K_R – коэффициент эффективности воспроизводства, гарантирующий получение экономических результатов (рентный коэффициент), доли; p – коэффициент эффективности (рентабельности) производства продукции природопользования, доли.

Основной проблемой нормативного метода расчета природной ренты является обоснование величины рентного коэффициента. Рентный коэффициент как норматив сверхприбыли рекомендуется рассчитывать по следующей формуле:

$$K_R = \frac{\Pi - C \cdot p}{C}, \quad (2)$$

где Π – прибыль, включающая сверхприбыль, ден. ед.; C – себестоимость продукта, ден. ед.

Норма дисконта на риск (p'), учитывая риски при оценке нефтяного капитала, определяется по формуле:

$$p = p' + r, \quad (3)$$

где p' – базовая ставка, доли; r – ставка на риск, доли.

В сфере устойчивого природопользования норма дисконта дифференцируется в зависимости от того, какой ресурс «втягивается» в социально-экономический оборот: возобновляемый или невозобновляемый.