

УДК 332

Н. Г. Синяк, Д.В. Зинькина, А. Хабиб, Н. Шариф (БГТУ, г. Минск)

**ПРИВАТИЗАЦИЯ И ЧАСТНО-  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПАРТНЕРСТВО КАК ОСНОВА  
КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ  
И НАЦИОНАЛЬНЫХ ЭКОНОМИК**

В последние годы во многих странах мира происходят кардинальные изменения в отраслях, которые неизменно находились в государственной собственности и управлении. Правительства передают в частную собственность или, что наблюдается чаще, во временное долго- и среднесрочное владение и пользование объекты общественной инфраструктуры, социальных и муниципальных услуг, оставляя за собой право регулирования и контроля их деятельности.

Существует закономерное противоречие. С одной стороны, предприятия ряда отраслей не могут быть приватизированы по причине их стратегической, общественной и социально-политической значимости, с другой стороны, государственные бюджеты испытывают недостаток средств на то, чтобы обеспечивать их простое, а тем более, расширенное воспроизводство. В международной хозяйственной практике эта проблема была разрешена посредством концепции частно-государственного партнерства (ЧГП, Public-Private Partnership - PPP), которое предлагает альтернативу приватизации.

Для Беларуси тема «неприватизационного» механизма привлечения капитала остается предельно актуальной.

Вопрос инвестировать государству или частному инвестору в тот или иной объект рынка недвижимости должен перейти в плоскость правильного распределения рисков, наличия технологической и управленческой экспертизы, финансового структурирования.

Правительству следует рассматривать ЧГП как средство совершенствования системы государственного регулирования, процессов комплексного развития (благоустройства территорий, совершенствования инженерной и социальной инфраструктуры), а также как эффективный инструмент создания новых источников роста в сфере высоких технологий и «экономики знаний».