

УДК 330.1+72.03

О. Е. Долинина (БНТУ, г. Минск)

## **ЭВОЛЮЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ: ПРЕДПОСЫЛКИ И ЭТАПЫ РАЗВИТИЯ**

Осуществляемая в стране структурная перестройка промышленности влечет за собой изменения материально-пространственной организации промышленных территорий в населенных пунктах. Преобразования промышленной инфраструктуры белорусского города, представляющей собой совокупность всех его складывающихся исторически производственных территорий, происходят под воздействием как промышленной, так и градостроительной политики государства. Являясь самым стабильным звеном городского каркаса, промышленная инфраструктура характеризуется при этом высокой степенью подвижности составляющих ее элементов (предприятий, районов, зон). Именно инертность и преемственность развития промышленной инфраструктуры обусловили необходимость изучения вопросов ее исторического формирования в городах Республики, что становится востребованным в условиях происходящей сегодня масштабной модернизации производства и корректировки размещения производительных сил общества.

В ходе исследования было выяснено, что, несмотря на разнообразие исторических, социально-экономических, природно-климатических и политических особенностей развития городов Республики Беларусь, основные радикальные перемены в формировании промышленной инфраструктуры происходили под воздействием следующих доминирующих факторов: строительство железной дороги (конец XIX вв.); начало форсированной индустриализации (1925 г.); активизация промышленной кооперации и введение принципов четкого функционального зонирования территорий в градостроительной практике (середина 1950-х гг.); обретение государственного суверенитета (1990-е гг.). Влияние указанных факторов определило формирование качественно различных этапов в становлении промышленной инфраструктуры страны, которые, имея своеобразие, тем не менее, «не выпадают» из общемирового эволюционного контекста, отражающего смену технологических укладов производства. В этой связи нам представляется, что страна стоит на пороге следующего этапа в развитии промышленной инфраструктуры, формирование которого обусловлено стремительным развитием технологий на базе современных информационных ресурсов, глобализацией экономики, усилением экологических требований со стороны общества, ограниченностью и удорожанием ресурсов, расширением теоретической базы и прикладных методов в архитектуре и строительстве.