

экологически вредных отходов и максимизации контроля качества ухода за лесами Республики Беларусь. Правильно и вовремя проведенные рубки позволят уменьшить объем более распространенных пород и увеличить объем более редких. Тщательный контроль и уход продлит существование лесов на многие десятилетия, решив таким образом проблему истощения ресурсов.

ЛИТЕРАТУРА

1. Каткова, Т.Е. Основные методы управления рисков в экономике, 2004 с.75 -76.
2. Романов В.С. Рискообразующие факторы: характеристика и влияние на риски, 2001 с.36-41.
3. Каткова Т.Е. Устойчивое управление лесами как составная часть стратегии устойчивого развития страны, 2004 с.220-223.
4. Каткова Т.Е. Методика управления рисками в лесном хозяйстве, 2003 с.246.
5. Каткова Т.Е. Анализ ущерба, наносимого лесам в результате воздействия различных факторов, 2005 с.106-110.

УДК 338.24:502:624.94

Студ. В.П. Салей

Науч. рук. доц. Т.П. Водопьянова

(кафедра менеджмента, технологий бизнеса и устойчивого развития, БГТУ)

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ МЕНЕДЖМЕНТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ КАРКАСНЫХ ДОМОВ В Г. ШКЛОВЕ

Филиал «Домостроение» Шкловского «Завода газетной бумаги» создан в 2009 году. Предприятие специализируется на производстве каркасно-щитовых домов и домов из клееного бруса, застраивает агрогородки типовым жильем, работает с заказчиками по индивидуальным проектам. Шкловское предприятие — крупнейший в Беларуси производитель готовых комплектов каркасных домов, которые пользуются популярностью не только в агрогородках Беларуси, но и за рубежом.

«Домостроение» производит каркасные дома по классической технологии. Процесс начинается с 3D-проектирования дома в немецкой программе CadWork, интегрированной с технологическим оборудованием в цеху. Затем файлы передаются на программное управление станков, и начинается процесс изготовления панелей. В производстве используется древесина ели и сосны (эти породы

наиболее устойчивы к влаге, сырости и грибку), которая впоследствии придаётся технической сушке. Пиломатериалы раскраиваются на заготовки различной длины, после чего на полуавтоматической линии начинается формирование каркаса. Далее операторы выверяют точность диагонали и накрывают каркас листом OSB, вручную закрепляют лист при помощи скобозабивного пистолета. Теперь каркас зажимается и в дело вступает многофункциональный станок: OSB основательно прибивается скобами к каркасу, и начинается процесс фрезеровки. Станок выпиливает проемы под окна, двери, делает в нужных местах различные технологические отверстия. После всех операций, операторы приступают к заполнению пустот каркаса утеплителем. На готовом фундаменте домокомплект, включающий в себя набор стен, перекрытий, оконных и дверных блоков, стропильную систему, может быть смонтирован за неделю. После сборки панелей вставляются окна и двери, дом подключается к коммуникациям, выполняется внешняя и внутренняя отделка [1].

Каркасно-щитовой дом не дает усадки, обладает хорошими теплоизоляционными характеристиками. Минеральная вата OSB, используемая в качестве утеплителя, обеспечивает прохладу летом и тепло зимой. Сразу после возведение в каркасно-щитовом доме можно производить внутреннюю и внешнюю отделку. Структура дома позволяет спрятать электропроводку, сантехнические и инженерные коммуникации во внутреннюю часть стены, полностью сохраняя при этом эстетический вид. Для внешней отделки каркасно-щитового дома используется широкий выбор всех доступных материалов.

За период существования филиала было произведено 878 домов, а за 2016 год с учетом экспортных поставок «Домостроение» произвело 63 каркасно-панельных домокомплекта. Жилье отвечает всем французским нормам по энергоэффективности и экологической безопасности. После поставки пробной партии во Францию, был заключен очередной контракт на поставку 70 домокомплектов общей стоимостью €1,4 млн. Кроме каркасно-панельных домов во Францию были поставлены 13 таких же домов для других компаний, 7 гаражей и два комплекта каркасно-панельных детских садов на общую сумму €450 тыс. [2]

Кроме обязательств с французами, заключен крупный контракт с предприятием "Могилевоблсельстрой", начато производство пробной партии садовых домиков из клееного бруса по заказу

партнеров из Латвии с последующей их реализацией во Францию и США.

В мире растет спрос на экологичное и энергосберегающее жилье, а при строительстве каркасно-панельных домов, Шкловское предприятие соблюдает все стандарты в области экологического менеджмента, поскольку при строительстве используется только натуральное сырьё (древесина хвойных пород). Срок эксплуатации дома с полным соблюдением технологии строительства составляет 30–50 лет, а стоимость значительно ниже, чем у конкурентов.

ЛИТЕРАТУРА

1. Информационный портал Филиал «Домостроение» - [Электронный ресурс] /. Режим доступа: <http://www.domostroenie.by>. Дата доступа: 16.03.2017

2. Портал районной газеты «Ударны фронт». – [Электронный ресурс] /. Режим доступа: <http://shklovinfo.by>. Дата доступа: 16.03.2017

УДК630*27:712.4

Студ. А. Сенюк, К.Болотник

Науч. рук. доц. Т.П. Водопьянова

(кафедра менеджмента, технологий бизнеса и устойчивого развития, БГТУ)

«ЗЕЛЁНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО В БЕЛАРУСИ

При «зеленом» строительстве каждый этап выполняется в соответствии с экологической целесообразностью. Концепция строительства «зеленых» зданий подразумевает проектирование, строительство, эксплуатацию, обслуживание и утилизацию всех материалов в конце срока их службы, которые обеспечивают безопасность для здоровья людей, повышение производительности труда, разумное использование природных ресурсов и уменьшение воздействия на окружающую среду. [2]

Интерес к этой концепции проявляют и компании-застройщики – на рынке недвижимости стоимость экологических зданий постоянно растет. На уровне целого государства экологическое строительство также находится в приоритете: оно стимулирует развитие новых технологий и вместе с повышением экономических показателей увеличивает показатели качества жизни населения.