

Идея метода состоит в том, что эксперт должен выполнить попарное сравнение альтернатив и критериев. При попарном сравнении альтернатив эксперт должен ответить на вопрос: какая из альтернатив наиболее предпочтительна, имеет большее воздействие либо более вероятна. Благодаря дальнейшим вычислениям выявляется наиболее подходящее решение проблемы.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Саати, Т. Принятие решений. Метод анализа иерархий. – М.: «Радио и связь», 1993. – 278 с.

УДК 004.9

Студ. А.Н.Смолик

Науч. рук. ст. преп. Ю. О. Герман

(кафедра информационных систем и технологий, БГТУ)

### **ВЕБ-СЕРВИС БРОНИРОВАНИЯ КОМНАТ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ**

Каждому известно, что существует множество компаний, в которых есть комнаты для проведения различных мероприятий. С другой стороны, в этих компаниях работает большое количество людей, а, следовательно, существует ряд проблем, связанных с бронированием этих комнат [1]. Например, может получиться так, что несколько сотрудников компании захотят провести мероприятие в одно и то же время в одной и той же комнате.

С целью решения подобных проблем разрабатывается веб-сервис бронирования комнат для проведения мероприятий.

В данном сервисе существует три роли: обычный пользователь, менеджер и администратор. Каждая роль позволяет просматривать:

– все мероприятия, которые будут или были проведены в комнате;

– описание комнат;

– фото комнат;

– поломки или неполадки в комнатах.

У обычного пользователя никаких возможных действий, кроме вышеперечисленных, нет.

У менеджера есть все возможности обычного пользователя, а также возможность добавлять, изменять и удалять свои мероприятия.

У администратора есть все возможности обычного пользователя и менеджера. Также у него есть отдельная панель администратора. На ней он может добавлять, изменять и удалять:

- офисы;
- комнаты;
- фото комнат;
- поломки и неполадки в комнатах;
- пользователей.

## ЛИТЕРАТУРА

1. McElroy, K. The ABC's of property management: What you need to know to maximize your money now. – New York: Business plus, 2008. – 147 p.

УДК 004.9

Студ. И. В. Зелинский  
Науч. рук. ст. преп. Ю. О. Герман  
(кафедра информационных систем и технологий, БГТУ)

## СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА ЗДАНИЙ

В настоящее время инфраструктура стремительно разрастается. Здания становятся всё более разноплановыми и сложными. Всё чаще появляется необходимость в наличии персонала для обслуживания. По мере роста здания или комплекса зданий возникает необходимость сокращения затрат их на обслуживание. Приходится искать какие-то решения и выходы из сложившейся ситуации.

На помощь приходит специализированное программное обеспечение: системы управления имуществом (property management systems - PMS). Системы управления имуществом – совокупность средств, облегчающих управление имуществом, личной собственностью, оборудованием и другими ресурсами зданий. Они заменили громоздкую и неэффективную бумажную документацию. Как правило, данные системы предоставляются в конфигурации клиент/сервер по модели software as a service (программное обеспечение как услуга).

На рынке программного обеспечения существует очень много различных PMS. В основном они представлены в сфере отелей за рубежом и занимаются менеджментом именно этого типа зданий. Распространяется такое программное обеспечение на платной основе, чаще всего по тарифу «деньги за комнату».