

О. В. Зибцева, доц., канд. с. - х. наук;  
(НУБиП Украины, г. Киев)

## **К ВОПРОСУ ПЛАНИРОВАНИЯ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ**

Генеральное планирование городов – актуальная сфера, где применяется методология ландшафтного планирования, позволяющая реализовывать комплексный подход к использованию и управлению природными ресурсами в рамках городских ландшафтов и, при этом, способствовать устойчивому развитию территорий. Согласно «Новой программе развития городов», принятой на конференции ООН Хабитат III в 2016 году, городское планирование является основным инструментом управления состоянием городской среды. Актуальность проблемы обуславливается тем, что возможности экстенсивного пространственного развития практически исчерпаны в большинстве городов, а интенсивная урбанизация и городская экспансия несут непосредственную угрозу существующим зеленым насаждениям.

Доказано, что экосистемные услуги, поддерживающие экологическую безопасность, устойчивое развитие и благосостояние человека, обусловлены типами землепользования и должны быть интегрированы в городское планирование. В Украине концепция экосистемных услуг все еще не получила должного развития. Практикуется разработка концепций озеленения территорий отдельных городов, цель которых – составление рекомендаций стратегического характера, определяющих направления оптимизации ландшафтной организации города. К сожалению, на практике такие концепции часто имеют лишь декларативный характер.

Основными количественными показателями системы озеленения являются уровень (или степень) озеленения городской застройки, норма озеленения (показатель, касающийся только зеленых насаждений общего пользования) и реальная обеспеченность зелеными насаждениями в расчете на одного жителя. Количество зеленых насаждений ограниченного пользования и специального назначения прямо не нормируется и в местных землеустроительных и других статистических формах достоверно не освещается, что не позволяет судить о ситуации в полной мере и корректно сравнивать с озеленением городов в европейских и иных странах. Негативно сказывается и длительное отсутствие проведения инвентаризаций зеленых насаждений, несмотря на то, что такая процедура закреплена законодательно.