

систему налогообложения: исключить факт двойного налогообложения объектов (так как в рыночную стоимость зданий и помещений входит стоимость земельных участков); проанализировать существующие ставки налогов во избежание увеличения налоговой нагрузки для субъектов хозяйствования. Особого внимания заслуживает вопрос разработки механизма досудебного урегулирования споров по кадастровой стоимости, что потребует принятия Закона об апелляциях к оценке. Следует еще раз провести анализ существующей системы налогообложения недвижимости на предмет ее несостоятельности, оценить целесообразность затрат на внедрение новой системы, так как цена ошибок при реализации данного проекта может быть очень высока.

УДК657.1

А.К.Бейсенбаева, ст. преп., канд. экон. наук; Д.Гизатова, магист.
(КазНАУ, г. Алматы)

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ИНТЕРПРЕТАЦИИ ИНФОРМАЦИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ФИНАНСОВОГО И УПРАВЛЕНЧЕСКОГО УЧЕТА

Методология организации учета подразделяется на финансовый и управленческий, что определяет необходимость разработки рекомендаций на основе их интеграции.

Финансовый учет предназначен давать информацию об общем положении и рентабельности предприятия. Управленческий учет имеет своей целью учет затрат и калькуляцию себестоимости работ и услуг по их функциям, центрам ответственности и рынкам. Информация финансового учета основана на текущем бухгалтерском учете и завершается финансовой отчетностью.

Управленческий учет охватывает все виды учетной информации, необходимой для управления в пределах самой фирмы и представляет собой процесс подготовки информации необходимой менеджерам для планирования и контроля текущей производственно-коммерческой деятельности.

Подготовка такой информации существенно отличается от формируемой в финансовом учете, данные управленческой бухгалтерии представляют конфиденциальную информацию, порядок регулирования в компетенции самих предприятий.

Окончательное разделение финансового и управленческого учета и формирование двух самостоятельных подсистем, имеющих

различные цели и задачи, произошло в начале XX века.

На сегодняшний день два варианта организации учета в производственной бухгалтерии (производственный и управленческий). При первом варианте производственный учет выполняет только ученые функции: осуществляет учет затрат на производство по центрам ответственности, элементам и статьям затрат. При втором варианте - кроме учетных функций, осуществляется разработка норм, составляется смета бюджета затрат на производство, прогнозируется себестоимость продукции. Этот вариант более часто встречается на зарубежных фирмах и носит название управленческого учета в производственной бухгалтерии. В отечественной практике происходит процесс подразделения бухгалтерского учета на: финансовый и управленческий определяется в учетной политике организации.

УДК 519.711

Т.Л. Безрукова зав. каф., д-р. экон. наук;
И.В. Куксова, проф., д-р. экон. наук;
(ВГЛУ им. Г.Ф. Морозова, г. Воронеж)

ФОРМИРОВАНИЕ МЕХАНИЗМА УПРАВЛЕНИЯ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕМ РЕГИОНА

Природопользование представляет собой очень сложный и многосторонний процесс, сферу когнитивных знаний и научных интересов, что связано с универсальным значением природы в жизни страны и общества, которые извлекают из природы все необходимые им компоненты для жизни и производственной деятельности. Поэтому под природопользованием следует понимать совокупность целенаправленных и систематических воздействий государства и общества на природные ресурсы.

Природно-экономические отношения непосредственно затрагивают интересы государства, муниципальных образований, тысячи хозяйствующих субъектов и миллионов граждан. Одной из приоритетных задач, от решения которой во многом зависит предпринимательский климат и инвестиционная гиперактивность в стране и регионах, является формирование в России адекватно функционирующей системы управления природопользованием в соответствии с произошедшими реформами в правовой, политической, экономической, социальной и управленческой системах в соответствии с которыми существенно изменены принципы и механизмы управления экономикой