

V. ЭКОНОМИКА И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА

УДК 630*6:631.164.24

✶ А.Д.ЯНУШКО, проф.; М.М.САНКОВИЧ,
канд. экон. наук (БТИ)

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ЛЕСОВ И ЛЕСНЫХ ЗЕМЕЛЬ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЕЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ПРАКТИКЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА

В "Основных направлениях экономического и социального развития СССР на 1986—1990 годы и на период до 2000 года" перед лесным хозяйством поставлена задача улучшить воспроизводство лесных ресурсов и более интенсивно использовать земли лесного фонда. В решении этой важной задачи большую роль должны сыграть государственный кадастр и его составная часть — экономическая оценка лесов и лесных земель.

Нами разработана методика экономической оценки. Совместно с Белорусским лесоустроительным предприятием проведена опытно-производственная проверка методики на конкретных предприятиях при составлении проектов организации и развития лесного хозяйства. Основные положения методики и результаты ее практической апробации опубликованы [1, 2].

В качестве основы для оценки использованы почвенно-типологические группы (ПТГ). Лесные почвы объединены в группы на экологической и лесотипологической основе. Каждая из них имеет сравнительно одинаковый лесорастительный эффект.

Сравнительная оценка естественного плодородия ПТГ проведена независимо от экономических условий на основе данных о производительности древостоев. Критерием ее явилась комплексная продуктивность гектара леса за период оборота рубки. При этом учитывался только древесный запас как главный носитель ценности древостоя. Продукция побочных пользований не учитывалась.

Оценка древесного запаса в возрасте рубки проведена по таксовым ценам II лесотаксового пояса, 2-го разряда такс, отражающим средние для БССР условия реализации древесины на корню.

Для сопоставимости результатов оценки определялась среднегодовая экономическая продуктивность основных древесных пород для эталонных и модальных древостоев. За 100 баллов принята среднегодовая экономическая продуктивность дубовых древостоев, равная 39,7 руб/га (запас в возрасте 100 лет $400 \text{ м}^3/\text{га}$).

Лесоустроительные работы в лесхозах Гродненской области проведены в 1984 г., что позволило получить сопоставимые данные (табл. 1).

Как следует из табл. 1, уровень фактической продуктивности древостоев значительно ниже потенциально возможной. В целом по лесхозам он

колеблется от 54,8 до 70,5 %, т.е. естественное плодородие лесных земель используется явно неудовлетворительно. Это объясняется, с одной стороны, отличием фактической породной структуры лесов от оптимальной и, с другой, — невысокой средней полнотой древостоев (0,6–0,7). Особенно низкие показатели использования лесных земель в Слонимском и Лидском лесхозах (54,8–57,4 %). Следовательно, лесхозы Гродненской области имеют значительные резервы повышения продуктивности лесов за счет более полного использования потенциального плодородия лесных земель. При этом правильный выбор главных древесных пород является одним из решающих факторов повышения хозяйственной ценности выращиваемых лесов.

Проведенная качественная оценка лесных земель позволяет перейти к их экономической оценке и определить ценность земель каждого лесхоза как главного средства производства в лесном хозяйстве. Для этих целей используется следующая формула:

$$O_3 = \frac{Б \cdot П \cdot K_{x.ц} \cdot C_6}{E_n},$$

Таблица 1

Качественная оценка лесных земель, баллы

Лесхоз	Сосна	Ель	Дуб, ясень	Бере- за	Оль- ха чер- ная	Осина	По лес- хозу	Используй- вание пло- дородия, %
Волковыский	$\frac{44}{61}$	$\frac{48}{68}$	$\frac{60}{88}$	$\frac{17}{21}$	$\frac{22}{33}$	$\frac{11}{12}$	$\frac{43}{61}$	70,5
Гродненский	$\frac{36}{52}$	$\frac{44}{59}$	$\frac{65}{80}$	$\frac{16}{18}$	$\frac{20}{27}$	$\frac{11}{13}$	$\frac{34}{50}$	68,0
Дятловский	$\frac{35}{58}$	$\frac{40}{64}$	$\frac{56}{88}$	$\frac{16}{18}$	$\frac{21}{27}$	$\frac{9}{12}$	$\frac{33}{55}$	60,0
Ивьевский	$\frac{39}{57}$	$\frac{43}{64}$	$\frac{67}{92}$	$\frac{17}{19}$	$\frac{10}{27}$	$\frac{11}{13}$	$\frac{34}{53}$	64,2
Лидский	$\frac{34}{60}$	$\frac{34}{59}$	$\frac{60}{88}$	$\frac{14}{17}$	$\frac{18}{26}$	$\frac{11}{13}$	$\frac{31}{54}$	57,4
Новогрудский	$\frac{40}{62}$	$\frac{40}{64}$	$\frac{56}{90}$	$\frac{15}{18}$	$\frac{18}{26}$	$\frac{11}{13}$	$\frac{37}{60}$	61,7
Островецкий	$\frac{40}{60}$	$\frac{39}{62}$	$\frac{34}{91}$	$\frac{16}{18}$	$\frac{16}{26}$	$\frac{9}{12}$	$\frac{36}{57}$	63,2
Слонимский	$\frac{37}{65}$	$\frac{35}{64}$	$\frac{54}{89}$	$\frac{16}{20}$	$\frac{21}{28}$	$\frac{8}{13}$	$\frac{34}{62}$	54,8
Сморгонский	$\frac{38}{59}$	$\frac{38}{63}$	$\frac{52}{88}$	$\frac{16}{19}$	$\frac{16}{27}$	$\frac{9}{12}$	$\frac{34}{57}$	59,6
Щучинский	$\frac{42}{58}$	$\frac{43}{65}$	$\frac{53}{83}$	$\frac{18}{19}$	$\frac{21}{25}$	$\frac{11}{14}$	$\frac{38}{56}$	67,8

Примечание. В числителе — фактическая продуктивность, в знаменателе — потенциальная.

где O_3 — экономическая оценка земли, руб; Б — балл качественной оценки по потенциальной продуктивности; П — площадь оцениваемого участка, га; $K_{х.ц}$ — коэффициент хозяйственной ценности; C_b — цена балла (0,397 руб.); E_n — нормативный коэффициент приведения (0,02).

Результаты экономической оценки лесных земель приведены в табл. 2. Как следует из ее данных, ценность лесных земель как главного средства производства в лесном хозяйстве по отдельным лесхозам существенно отличается. Это различие необходимо учитывать при направлении средств на финансирование лесного хозяйства. Преимущество следует отдавать тем лесхозам, в которых эти средства дадут более высокую отдачу.

Для хозяйственной практики важен также показатель экономической оценки лесов. Такая работа проведена нами по таксам на древесину основ-

Таблица 2

Экономическая оценка лесных земель

Лесхоз	Лесная площадь, га	Коэффициент хозяйственной ценности	Оценка земель, тыс. руб.	Оценка 1 га, руб.		
				мини-мальная	максимальная	средняя
Волковыский	69614	1,83	154891,2	618	2979	2225
Гродненский	82598	1,54	125466,4	428	2323	1519
Дятловский	63294	1,13	77914,9	202	1750	1231
Ивьевский	68035	1,09	77559,9	260	1363	1140
Лидский	76885	1,34	109714,9	239	2234	1427
Новогрудский	73156	1,37	120414,8	245	2121	1646
Островецкий	59142	1,46	97584,3	261	2000	1650
Слонимский	58225	1,80	128793,7	393	2787	2212
Сморгонский	80552	1,56	141932,6	403	2260	1762
Щучинский	77440	1,59	137146,2	379	2241	1771

Таблица 3

Экономическая оценка лесов по древесине

Лесхоз	Лесопокрытая площадь, га	Оценка по качественной цифре			Оценка с учетом хозяйственной ценности, тыс. руб.
		всего, тыс. руб.	руб/га	руб/м ³	
Волковыский	68090	42518,8	624	4,40	77809,4
Гродненский	79908	47883,1	599	4,26	73739,9
Дятловский	60685	26933,4	444	3,97	30434,7
Ивьевский	65428	28358,0	433	3,50	30910,2
Лидский	74499	29528,5	396	3,61	39568,2
Новогрудский	71251	43428,3	609	4,23	59489,9
Островецкий	57896	35205,1	608	4,23	51399,4
Слонимский	56185	29103,2	518	3,99	52385,8
Сморгонский	78974	37988,7	481	3,80	59262,4
Щучинский	74751	44885,9	600	4,17	71368,6
Итого	687667	365833,0	532	4,04	546368,5

ных лесных пород [3]. Для этой цели составлены таблицы качественной цифры древостоев в зависимости от преобладающей породы и среднего диаметра насаждения. Оценка проведена в разрезе пород и распределения древесных запасов по классам возраста. Полученные данные скорректированы посредством коэффициента хозяйственной ценности с учетом народнохозяйственной роли лесов в каждом лесхозе. Результаты оценки приведены в табл. 3.

Сравнительный анализ данных оценки показывает, что средняя стоимость гектара леса по лесхозам существенно различается. Она выше там, где условия произрастания используются более эффективно. Качественная цифра кубометра древесины также неодинакова. Она колеблется от 3,5 до 4,4 руб. При наличии данных очередного лесоустройства можно использовать экономические показатели для оценки деятельности лесхозов по конечным результатам, т.е. определить, насколько за истекший ревизионный период возросла хозяйственная ценность древостоев. Если связать эти данные с выделяемыми финансовыми ресурсами на развитие лесного хозяйства, появляется возможность определить эффективность их использования в каждом лесохозяйственном предприятии. Все это позволит более глубоко анализировать хозяйственную деятельность лесхозов по воспроизводству лесных ресурсов и использованию земель лесного фонда и выработать конкретные меры повышения эффективности лесохозяйственного производства с учетом природных и экономических факторов.

ЛИТЕРАТУРА

1. Я н у ш к о А.Д., С а н к о в и ч М.М. Кадастровая оценка лесных земель // Лесн. хоз-во. — 1983. — № 1. — С. 18—20.
2. Я н у ш к о А.Д., С а н к о в и ч М.М. Экономическая оценка лесов по древесному запасу // Лесн. хоз-во. — 1983. — № 8. — С. 16—18.
3. Прейскурант № 07-01. Таксы на древесину основных лесных пород, отпускаемую на корню. — М., 1980. — 24 с.