

чиняемого народному хозяйству загрязнением окружающей среды. М.: Экономика, 1986. – 94 с.

2. Голуб А.А., Струкова Е.Б. Экономика природных ресурсов. – М.: Аспект-пресс, 1999. – 318 с.

3. Гусев А.А. Ассимиляционный потенциал окружающей среды в системе прав собственности на природные ресурсы // Экономика и математические методы. – 1997. Т. 33. Вып. 3. – С. 5–15.

4. Окружающая среда и природные ресурсы Республики Беларусь: Статистический сборник. – Мн., 1999. – 128 с.

5. Шимова О.С. Эколого-экономическое регулирование. – Мн.: ЗАО «Белбизнеспресс», 1998. – 286 с.

УДК 630*906

П.В. Косоковская, ассистент

ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА

The article represents the aspects and the rates of the forest fund's lands valuation.

Для успешного функционирования системы устойчивого природопользования, кроме прочего, необходимо произвести эколого-экономическую оценку такого природного ресурса, как земли лесного фонда.

Приставка «эколого-» к выражению «экономическая оценка», по мнению автора, выражает следующее. Экономическая оценка природного ресурса осуществляется с позиций обеспечения экономических интересов его собственника, которые требуют также сохранения надлежащего экологического состояния этого ресурса. Однако потребителем большей части экологических благ является все общество. Поэтому необходимы:

- учет и денежная оценка экологических благ – для оптимизации их использования и воспроизводства на основе экономической заинтересованности;
- оценка вклада республики в поддержание общего экологического баланса – для отражения этой оценки в макроэкономических показателях.

Что касается методологии оценки, то в ее основе должна лежать рентная концепция как наиболее исчерпывающая при оценке земли – невозпроизводимого в современных научно-технических условиях ресурса. Понятие ренты зародилось в сельском хозяйстве. Отсюда одна из основных проблем работы по оценке земель лесного фонда – выявление специфических черт образования ренты в лесопользовании и определение их влияния на конечный результат оценки. Важнейшей такой специфической чертой является многолетний срок выращивания леса.

Под землей в качестве объекта оценки здесь понимается совокупность территориального пространства и почвенно-климатических условий.

Лесные земли оцениваются исходя из того, что является условием существования леса. Продукция лесных земель, таким образом, является продукцией лесного биогеоценоза (древесина, живица, второстепенные лесные материалы и продукты побочного пользования). Оценки природных ресурсов «лес» и «лесная земля» различны тем, что в первом случае учитывается запас существующих лесных ресурсов (либо капитализируется продукция фактически существующего биогеоценоза). Например, согласно «Инструкции по ведению государственного лесного кадастра Республики Беларусь» [1], ап-

робированной на примере Смолевичского района, экономическая оценка лесных ресурсов в лесном кадастре состоит из денежной ценности запасов основных видов ресурсов (изымаемая часть которых и представляет собой продукцию лесопользования) и средо-защитных функций лесов. Во втором случае при построении оценки оперируем потенциальным количеством продукции, которое можно получить с лесных земель при оптимальном распределении и использовании земель лесного фонда.

Итак, показатель эколого-экономической оценки земель лесного фонда – цена земли, определенная как капитализированная эколого-экономическая рента, которая учитывает достижимые в данных народнохозяйственных условиях эффекты при оптимальном использовании этих земель. Результаты проведения эколого-экономической оценки земель лесного фонда должны быть применимы и с целью сравнения эффективности использования земельного фонда для нужд лесного, сельского и других отраслей хозяйства.

Примечание. Инструкция по ведению государственного лесного кадастра разработана А.В. Неверовым, М.М. Санковичем (Белорусский государственный технологический университет), Л.Н. Морозом, С.В. Апанасевичем (Институт права Национальной академии наук Беларуси), М.В. Кузьменковым (Комитет лесного хозяйства при Совете Министров Республики Беларусь), И.Д. Дубовиком, А.Г. Штейнбоком (Лесостроительное республиканское унитарное предприятие «Белгослес»).

УДК 330.15

В.С. Трубчик, аспирант

МЕТОДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

This article is dedicated to a problem of a natural's resources economical estimation. In it the main existing at a present time methods of an economical estimation of free goods are esteemed.

Важным направлением в улучшении охраны природы и использования природных ресурсов является определение адекватной цены и/или экономической оценки природных ресурсов и природных услуг.

При том следует учитывать, что окружающая среда выполняет три функции:

- обеспечение природными ресурсами;
- ассимиляция отходов и загрязнений;
- обеспечение людей природными услугами, такими, как рекреация, эстетическое удовольствие и пр.

Эти функции могут быть представлены как компоненты одной генеральной функции природной окружающей среды – функции жизнеобеспечения.

На данный момент и централизованная плановая экономика, и рыночный механизм оказались неспособны оценить реальное значение чистой окружающей среды, природных ресурсов, установить их адекватную цену. Во многих странах до самого последнего времени складывается парадоксальная ситуация «бесплатности» ресурсов или их минимальной цены. Это привело к нерациональному использованию природных благ.

В связи с этим реальные цены природных ресурсов могут стать эффективным рычагом в рыночном механизме. Такая оценка позволит более обоснованно определить экономическую эффективность альтернатив развития.