

Исчисление корневой цены по этой формуле показывает, что образовавшаяся в производстве материалов прибавочная стоимость распределяется на ренту и прибыль и что плата за лес на корню представляет только ренту. Следовательно, расходы на лесоправление и лесовыращивание на величину корневой цены не влияют [3,4].

Определенная по данному методу такса может дифференцироваться в зависимости от рентообразующих факторов с использованием тех же принципов и коэффициентов, которые применялись при затратном способе исчисления. Уровень таксы должен корректироваться с учетом результатов аукционной продажи древесины на открытых торгах.

Расчеты показывают, что если исходить из рыночной цены на конечные товары, то попенная плата должна быть увеличена в 2,0-3,0 раза. Таким образом, продажа спелого леса на корню по его реальной рыночной стоимости позволит значительно улучшить финансовые результаты работы отрасли. В свою очередь, более высокая экономическая ценность древесины будет способствовать ее более рациональному использованию.

ЛИТЕРАТУРА

1. Pearse Peter H. Introduction to Forestry Economics. -Vancouver: UBC Press, 1995. - P. 226
2. Robinson G. Gregory. Resource Economics for foresters. Printed in the United States of America, 1987.- P. 457
3. Джикович В.Л. Ценообразование в лесном хозяйстве. -М.: Лесн. пром-ть, 1976.
4. Янушко А.Д. Лесные ресурсы Беларуси и основы их рационального использования и воспроизводства в условиях рыночной экономики: Автореф. дис. ... д-ра с.-х. наук: 06.03.02. -Гомель: ИЛ АН, 1993.

УДК 630*627.1

М.Г. Чирков, студент

О РАЗВИТИИ ТУРИЗМА НА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

Questions of development of ecological tourism on especially protected natural territories are considered

В настоящее время мы стали свидетелями заметного оживления так называемого “экологического туризма”, который многими рассматривается как один из важных факторов экономической поддержки заповедной системы в период сокращения бюджетного финансирования.

Экологический туризм следует понимать как одно из направлений эколого-просветительной деятельности. Этот вид туризма должен способ-

ствовать охране природных и культурных ресурсов, улучшению социально-экономических условий и пропаганде экологических знаний. В то же время он должен быть коммерчески жизнеспособным, создавать фонды для охраны природы и (или) экономически стимулировать местное население сохранять природные и культурные достопримечательности. Ряд зарубежных авторов отмечают решающую роль экологического туризма в сохранении биоразнообразия. В зарубежной практике, например в Центральной Америке, имеется множество примеров уникальных участков природы, спасенных людьми, у которых была экономическая заинтересованность в этом.

Хорошо организованный экотуризм может быть одной из основных альтернатив, поддерживающих устойчивое развитие на национальном уровне. Он обеспечивает занятость и доходы местному населению, позволяя при этом сохранять уникальные природные системы.

Экотуризм как специфическая направленность туристско-рекреационной деятельности может включать: программный туризм для исследователей природы, культуры, истории; лицензионную форму туризма. Последнее направление сочетается с традиционными формами познавательного туризма и экскурсий.

Отметим, что наличие данного вида деятельности вовсе не предусматривает превращения особо охраняемых природных территорий в зону массового туризма. Развитие туристско-рекреационной деятельности предполагает ограниченный поток туристов и экскурсантов.

Основной целью экотуризма является извлечение максимума финансовых поступлений для развития охраняемой территории при минимуме антропогенного воздействия на окружающую среду. Поэтому предпочтительнее меньшее количество туристов при максимальной прибыли (более высоких затратах) от каждого из них. Такой туризм может быть отнесен к элитарному, и как показывает мировая практика, так называемый элитарный туризм в большинстве случаев является наиболее оптимальным выбором для ООПТ. В условиях нашей страны этой стратегии наиболее отвечает иностранный туризм, тем более, что уровень экологической культуры у иностранцев выше.

Для развития экологического туризма на ООПТ в первую очередь необходимы два условия:

1. Законодательная база, поощряющая и регламентирующая этот вид деятельности.

2. Уникальность ландшафта и его конкурентоспособность.

В настоящее время национальные парки имеют все юридические возможности для развития экологического туризма на их территории. Так,

например, национальный парк “Беловежская пуца” получил в 1995 году лицензию на проведение данного вида деятельности.

Следует отметить, что огромный потенциал, который представляют ООПТ, используется очень слабо. Расчет на то, что у нас есть уникальные природные комплексы и интереснейшие маршруты, не оправдывается. Одна из причин - эпизодичность и узкий круг зарубежных контактов, отсутствие необходимой инфраструктуры, низкий уровень качества обслуживания, ограниченная номенклатура услуг.

Для решения проблем, связанных с развитием туризма на ООПТ (преимущественно на территориях национальных парков), необходимо провести мероприятия по активизации туристско-рекреационной деятельности:

1. Обустройство маршрутов и экологических троп.
2. Развитие сети туристско-рекреационной инфраструктуры (гостиниц, кемпингов, ресторанов, пунктов проката и др.).
3. Повышение качества обслуживания, расширение музейных экспозиций.
4. Оснащение оборудованием и информационными системами центров экологического образования, оснащение современными средствами связи и телекоммуникациями, аудио- и видеооборудованием, транспортными средствами.
5. Популяризация и реклама (заключение контрактов с зарубежными и белорусскими туристскими фирмами с включением ООПТ в систему международных туристских маршрутов, подключение к международным компьютерным банкам информации по туризму, издание рекламных буклетов, туристских карт, справочников, фотоальбомов, открыток и другой рекламной продукции, видео-, фотопродукции и ее распространение в Беларуси и за рубежом, систематическое размещение рекламных материалов в средствах массовой информации).
6. Подготовка и обучение кадров.
7. Экономическое стимулирование (разработка бизнес-планов с целью привлечения инвесторов, получение гарантов от международных организаций, выделение кредитов для развития объектов туристской инфраструктуры).

Развитие туристско-рекреационной деятельности должно стать экономической базой функционирования ООПТ. С этой целью должны быть установлены размеры отчислений от данного вида деятельности на развитие ООПТ. Размеры отчислений должны регулироваться в зависимости от величины туристских потоков, необходимости стимулирования или ограничения определенных видов туристско-рекреационной деятельности, изменений экологической ситуации.

Определение цены на туристские и рекреационные услуги базируется на экономической оценке туристских ресурсов, которые включают рекреационные ресурсы (природные ресурсы, используемые в целях рекреации), финансово-экономические ресурсы (капитальные вложения в объекты туристской инфраструктуры и текущие затраты).

Мировая практика свидетельствует, что в основе оценки природных ресурсов заложен рентный подход. Так, например, оценкой земли является капитализированная земельная рента. Земельная рента, в сфере экономических отношений, есть форма, через которую земельная собственность реализует себя экономически, то есть приносит доход. Следовательно, субъекты рекреационного природопользования, в частности предприятия обслуживания и некоторые другие, осуществляя свою деятельность с целью получения прибыли, должны часть дохода в виде ренты перечислять на развитие ООПТ за право пользования экосистемами.

В условиях особо охраняемых природных территорий годовая рента от рекреационного природопользования (экономическая рента) трансформируется в экологическую. Такая трансформация связана с тем, что основной целью функционирования ООПТ является сохранение биоразнообразия.

Экологическая рента—это вид платы, предназначенный для стимулирования рационального природопользования, одновременно выполняющий функцию финансового источника охраны и восстановления экосистем, повышения их продуктивности.

Экологическая рента дифференцируется в зависимости от ценности той или иной природоохранной территории, включая, помимо оценки собственно экологического капитала, такие характеристики как местоположение, культурно-эстетическая значимость, исторические особенности и др.

Доход в виде экологической ренты, полученный от туризма и рекреации, должен оставаться не в индустрии туризма, а возвращаться в заповедные зоны и быть стабильным финансовым источником развития особо охраняемых природных территорий.

Таким образом, цена туристических услуг как специфического продукта природопользования должна включать, помимо издержек по обслуживанию рекреантов, нормативной прибыли, и отдельную часть в виде экологической ренты.

В результате проведенной работы по определению экологической ренты и оценке туристских ресурсов для территории с разными насаждениями рекреационной зоны национального парка “Беловежская пуца” получены следующие значения, приведенные в таблице.

Оценка природных и туристских ресурсов рекреационной зоны
национального парка

Порода	Возраст, лет	Экологическая рента, \$/га в год	Годовая оценка 1га, \$/га в год	Оценка 1га, тыс.\$/га
1	2	3	4	5
Сосна	230	141,94	183.4	3.6
Ель	150	125,98	167.5	26.8
Дуб	50	1070,03	1111.5	334.9
Граб	150	119,54	161	37.9
Ясень	70	521,21	561.7	98.9
Береза	65	57,49	98.9	7.7
Осина	65	67,2	108.7	10.3
Ольха черная	115	82,69	124.2	13.2
Липа	45	69,44	110.9	6.3

Как видно из таблицы, наибольшую часть в оценке туристских ресурсов рекреационной зоны национального парка составляют рекреационные ресурсы, плата за эксплуатацию которых в виде экологической ренты должна стать одним из важнейших финансовых источников развития национального парка.

Что касается определения эффективности развития туризма на ООПТ, то возникает необходимость использования дополнительной системы как количественных, так и качественных показателей, отражающих различные стороны предприятий сферы отдыха. Среди количественных показателей можно выделить такие, как набор предлагаемых услуг, посещаемость учреждений отдыха, концентрация людей в рекреационных зонах, уровень развития инфраструктуры, доступность мест отдыха и их пропускная способность. Качественные показатели предлагаемых потребителю услуг, во многом определяющие масштабы и характер спроса, предполагают учет таких “неосязаемых” моментов, как аттрактивность (привлекательность) туристского объекта, мастерство работника, уровень комфорта и т.п. Учет их по бальному принципу способствует повышению качественных сторон деятельности предприятий по обслуживанию отдыха. В целом эффективность капиталовложений в рекреационную сферу наряду с сугубо экономическими факторами должна учитывать и природо-

охранные, в частности при решении конкретных задач, связанных с выбором оптимального по всем показателям варианта строительства туристского объекта или комплекса.

Кроме того, развитие экотуризма и отдыха на ООПТ необходимо оценивать и с позиции социальной эффективности функционирования рекреационной сферы. Последняя проявляется в снижении заболеваемости, росте общеобразовательного и культурного уровня населения, его физическом развитии, что в конечном итоге ведет к росту производительности труда. Социальная эффективность рекреационной сферы далеко не ограничивается ее пределами и, распространяясь на потребителя, находит свое выражение в конечных народнохозяйственных результатах, в повышении уровня и качества жизни.

УДК 338.26(476)

С.В. Елисеева, соискатель БГЭУ

ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПЛАНИРОВАНИЯ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ

Organizing-economic contents of planning presents itself a type of management activity, directed on the determination of strategic parameters and tactical actions, ensuring achievement whole determined period.

Организационно-экономическое содержание планирования представляет собой вид управленческой деятельности, направленной на определение стратегических параметров и тактических мероприятий, обеспечивающих достижение целей определенного периода. Применительно к социально-экономическим процессам планирование означает действие, которое выполняет функции предвидения кризисов, смягчает их воздействия, определяет меры последовательного выполнения четко и ясно поставленных задач. Каждый целенаправленный процесс развития производительных сил, производственных отношений требует планирования, предвидения и прогноза последствий. Планирование является важным элементом в преодолении противоречий между социальными и экономическими интересами, реализацией различных видов программ, применением экономических регуляторов для управления социально-экономическими процессами.

Эффективность планирования в условиях формирования управляемой рыночной экономики предполагает ввод его в законодательном порядке в государственное регулирование. Так, в России 1995 г. принят федеральный Закон "О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации", предусматри-