

СОДЕРЖАНИЕ И ФОРМА В ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОГОВОРАХ

The article reveals essential role of both contents and form of economic contracts as well as consequences of their breach.

В процессе хозяйственной деятельности субъекты хозяйствования используют различные средства для достижения своих целей и реализации своих интересов. Одним из самых широко распространенных таких средств является хозяйственный договор.

В силу статьи 390 Гражданского кодекса Республики Беларусь договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Активное развитие предпринимательской деятельности оказывает непосредственное влияние на содержание и форму договоров, применяемых в этой сфере. Существует ряд договоров, которые используются только в предпринимательской деятельности: договор аренды предприятия, договор финансовой аренды (лизинга), договор коммерческого представительства и др. Это позволяет говорить о существовании особого типа хозяйственных (предпринимательских) договоров. Для хозяйственных договоров законодательством установлен ряд специфических особенностей. Например, ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательства наступает независимо от вины должника. В то время как по общегражданскому договору ответственность основывается на виновности должника. Экономическая невыгодность хозяйственного договора является основанием для его изменения и расторжения (ст. 421 ГК). Участниками хозяйственного договора являются хозяйствующие субъекты: юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Кроме норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, специфические особенности хозяйственных договоров отмечены нормами иных законодательных актов. Например, Указом Президента Республики Беларусь № 7 от 4 января 2000 г. «О совершенствовании порядка проведения и контроля внешнеторговых операций» установлены особенности внешнеторговых договоров, Кодексом торгового мореплавания Республики Беларусь определены существенные условия договоров аренды судна с экипажем (тайм-чартер), договоров аренды судна без экипажа (бербоут-чартер), договоров морской перевозки; Таможенным кодексом Республики Беларусь (глава 23) установлены особенности договора хранения; Лесным ко-

дексом Республики Беларусь (ст. 45, 61) определены существенные условия аренды и концессии участков лесного фонда и т. д.

Договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора. Таким образом, при заключении хозяйственного договора значительного внимания требует как его содержание, так и форма.

Существенными условиями в содержании договора являются: условия о предмете договора (наименование передаваемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и т. п.); условия, которые названы в законодательстве как существенные для договоров данного вида (цена, количество, сроки исполнения, местонахождение имущества, пределы использования имущества и т. д.); условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение; условия, которые вытекают из сущности договора данного вида (пункт доставки груза – в договоре перевозки). Например, если в договоре купли-продажи не согласовано условие о количестве и наименовании товара, то такой договор считается незаключенным. Это означает, что при возникновении спора по любым условиям совершенной сделки ни одно из условий составленного хозяйственного договора не будет приниматься во внимание. В судебной практике Российской Федерации распространение получило предъявление самостоятельных исков о признании договора незаключенным. В Республике Беларусь сформирована несколько иная судебная практика. Согласно постановлению Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 6 апреля 2005 г. № 7 «О применении норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, регулирующих заключение, изменение и расторжение договоров», «...при рассмотрении хозяйственным судом спора, вытекающего из договора, согласование существенных условий которого не нашло своего подтверждения, суд на основании соответствующей нормы закона, не позволяющей считать подобный договор заключенным, должен указать на данное обстоятельство в соответствующей части судебного решения» [1]. Таким образом, хозяйственный суд констатирует факт признания договора незаключенным только при рассмотрении

какого-либо иного спора, вытекающего из договора.

С развитием и усложнением хозяйственных связей одновременно повышаются требования к изложению условий договора. Упрощенческий подход к заключению договора, который сводится к заполнению бланка, свидетельствует о безответственном отношении сторон к тому, чем они занимаются.

Успех каждой конкретной сделки, а зачастую и всей хозяйственной, в частности предпринимательской, деятельности зависит от правильного составления договоров. Стилистическая и юридическая грамотность текста договора, отработанная на стадии его заключения, помогает избежать не только судебных споров, но и всяких недоразумений на стадии исполнения договора. Например, условие об ответственности за просрочку оплаты товара сформулировано следующим образом: «За просрочку оплаты товара покупатель уплачивает пеню в размере 0,2%». Пеня, как известно, уплачивается за определенные повторяющиеся промежутки времени, установленные законодательством или договором (за каждый день, месяц, квартал, или любой другой промежуток времени). В приведенной формулировке промежуток времени не указан, поэтому в случае просрочки оплаты за товар взыскать пеню с покупателя будет невозможно. По смыслу сформулированного условия хозяйственный суд вправе взыскать только сумму, составляющую 0,2% несвоевременно оплаченной стоимости товара. Однако эта сумма не может считаться пеней. Взыскиваемую сумму можно назвать штрафом.

В случае обнаружения противоречивого или неясного смысла условий договора возникает потребность в его толковании. Толкование условий договора производится как самими сторонами, так и хозяйственным судом при разрешении спора. Статья 401 Гражданского кодекса Республики Беларусь условно выделяет три ступени толкования договора: 1) в первую очередь принимается во внимание буквальное значение содержащихся в нем слов и выражений; 2) в случае неясности буквального значения условия договора осуществляется сопоставление его с другими условиями и смыслом договора в целом; 3) при невозможности определить содержание договора должна быть выяснена действительная общая воля сторон с учетом цели договора.

Например, в одном пункте договора поставки содержится указание на предоплату товара, в другом – устанавливается срок оплаты после поставки товара. В этом случае при рассмотрении спора, связанного с нарушением срока оп-

латы, будет очень непросто выявить действительную волю сторон.

Противоречащие друг другу условия договора чаще всего являются следствием противоречивости интересов сторон, которые были обнаружены еще на стадии составления текста договора. Если длительные переговоры не позволили прийти к единому мнению относительно конкретного условия договора, но в заключении договора одинаково заинтересованы обе стороны, то разногласие сторон можно передать на рассмотрение хозяйственного суда. Однако в силу статьи 41 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь хозяйственный суд вправе рассматривать спор по разногласиям, возникшим при заключении договора, только при условии, что обе стороны согласны на передачу этого спора хозяйственному суду. В противном случае спор считается неподведомственным хозяйственному суду. Исключение из этого правила составляют случаи, когда обязанность заключения договора предусмотрена законодательством.

Содержание договора должно соответствовать правилам, установленным законодательством. Если договор заключен по правилам, установленным законодательством, однако законодательство изменилось после заключения договора, то условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством. Это требование закреплено в статье 392 Гражданского кодекса Республики Беларусь. Приводить в соответствие с правовыми нормами заключенный договор необходимо в том случае, если иное последствие не предусмотрено законодательством.

Например, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 июля 2005 г. № 834 «О некоторых вопросах направления работников на обучение в учреждения образования за счет средств юридических лиц» установлено правило о том, что на обучение за счет средств организации направляются работники, проработавшие не менее одного года в организации и поступившие на специальности, необходимые этой организации [2]. Попытки некоторых организаций расторгнуть со ссылкой на данное постановление ранее заключенные договоры с лицами, которые не работали в этих организациях, являются необоснованными. Приведенное постановление не устанавливает подобного последствия для ранее заключенных договоров. Следовательно, руководствуясь нормой статьи 392 Гражданского кодекса Республики Беларусь, содержание ранее заключенных договоров следует привести в соответствие с постановлением.

Большинство хозяйственных договоров составляется в простой письменной форме. При этом наиболее удобным (но не единственным) вариантом является составление одного документа, подписанного обеими сторонами. Например, для внешнеэкономических договоров другие варианты соблюдения письменной формы договора не допускаются. Договор в простой письменной форме может быть заключен также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору. Письменная форма также считается соблюденной, если в ответ на письменное предложение одной стороны последовали конкретные действия другой стороны по выполнению указанных в предложении действий (отгрузка товара, перечисление денежной суммы и т.п.). При несоблюдении простой письменной формы сделки наступает последствие, установленное статьей 163 Гражданского кодекса Республики Беларусь: стороны лишаются права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства, не являющиеся свидетельскими показаниями.

Законодательством для отдельных видов договоров предусмотрена нотариальная форма.

Несоблюдение нотариальной формы влечет недействительность договора. Стороны вправе по согласию между собой заключить

в нотариальной форме любой договор, даже если законом нотариальная форма не требуется. Если такое согласие достигнуто между сторонами, то договор будет считаться заключенным с момента придания договору нотариальной формы.

Для некоторых договоров установлено требование об их государственной регистрации. Например, государственной регистрации подлежат все сделки с недвижимым имуществом. Несоблюдение требования о государственной регистрации договора влечет его недействительность. Однако если от государственной регистрации договора уклоняется одна сторона, то по требованию другой стороны хозяйственный суд вправе вынести решение о регистрации договора.

Литература

1. Постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 6 апреля 2005 г. № 7 «О применении норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, регулирующих заключение, изменение и расторжение договоров» // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2005. – № 70.

2. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 июля 2005 г. № 834 «О некоторых вопросах направления работников на обучение в учреждения образования за счет средств юридических лиц» // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2005. – № 123.