

ентов, занимается продажами услуг и объектов, а риэлтер – специалист, который отвечает за обеспечение юридической чистоты проводимой сделки. Такое разделение обязанностей между агентом и риэлтером позволяет риэлтерским организациям более эффективно организовывать свои бизнес-процессы.

Неясным остается вопрос о том, каким образом свои полномочия будет выполнять Палата риэлтеров. Ее участниками будут физические лица – риэлтеры, а оказывают риэлтерские услуги юридические лица – риэлтерские организации, на которые и возложена ответственность за качество данных услуг и деятельность которых страхуется.

Несомненно важным шагом на пути к повышению качества услуг является расширение полномочий риэлтерских организаций в получении необходимой для оказания услуг информации, но законопроектом, не смотря на многолетние обсуждения вопросов цифровизации риэлтерской деятельности, не предусмотрено изменение порядка регистрации договоров на оказание риэлтерских услуг и порядка взаимодействия организациями-операторами государственных информационных ресурсов.

ЛИТЕРАТУРА

1. Аналитические материалы Национального кадастрового агентства [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://analytics.nca.by/>. – Дата доступа: 31.01.2025.
2. Сайт Министерства юстиции Республики Беларусь. Типичные нарушения. – Режим доступа: https://minjust.gov.by/directions/advocacy/typical_violations/. – Дата доступа: 31.01.2025.
3. Проект Закона Республики Беларусь «О риэлтерской деятельности» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://forumpravo.by/publicnoe-obsuzhdenie-proektov-npa/forum15/17440>. – Дата доступа: 31.01.2025.

УДК 330:341

Л.Ю. Пшебельская, доц., канд. экон. наук;
А.В. Ледницкий, доц., канд. экон. наук
(БГТУ, г. Минск)

ЭКОНОМИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ ТРАНСФЕРА ТЕХНОЛОГИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Стремительное развитие искусственного интеллекта и автоматизации оказывает значительное влияние на рынок труда, создавая условия для замещения человеческого труда в рутинных и предсказуемых

задачах.

Трансфер технологий играет ключевую роль в обеспечении устойчивого экономического роста, инновационного развития и повышения конкурентоспособности Беларуси на международной арене. Важность этой темы подчеркивается глобальными тенденциями цифровизации и технологической трансформацией.

Республика Беларусь обладает уникальным потенциалом для успешного внедрения трансфера технологий благодаря развитой научной базе, активной государственной политике и наличию инфраструктуры, такой как технопарки и центры трансфера технологий.

Трансфер технологий – процесс передачи научных знаний, разработок и инновационных решений от одного субъекта к другому – играет ключевую роль в развитии экономики, повышении конкурентоспособности предприятий и усилении национальной безопасности. Основными показателями мониторинга трансфера технологий могут быть: объем финансирования, выявление охраноспособности результатов интеллектуальной деятельности (количество случаев раскрытия информации об изобретениях), правовая охрана (количество выданных патентов), передача прав (общее количество лицензий на изобретения, количество лицензий, приносящих доход), результаты коммерциализации (общий доход от роялти, доход от лицензий на изобретения) [1].

В условиях современной глобальной экономики Республика Беларусь уделяет значительное внимание вопросам развития трансфера технологий, что отражено в ряде стратегических документов. Экономика Беларуси ориентирована на развитие высокотехнологичных отраслей, включая машиностроение, электронику, информационные технологии, биотехнологии и сельское хозяйство и др. Эффективный трансфер технологий способствует:

- интеграции научных достижений в производство;
- повышению производительности труда;
- сокращению технологического отставания от ведущих стран;
- стимулированию экспорта высокотехнологичной продукции.

Республика Беларусь реализует государственную политику в сфере трансфера технологий через: законодательные инициативы (Закон Республики Беларусь «О трансфере технологий», регулирующий права и обязанности участников процесса), программы и стратегии (государственная программа инновационного развития Республики Беларусь на 2021–2025 годы, которая уже привела к успешной реализации ряда проектов в области биотехнологий и информационных технологий, например, создание высокоэффективных биопрепаратов

для сельского хозяйства и запуск новых ИТ-продуктов для экспортных рынков), поддержку инновационных структур (технопарков, которые успешно внедряют разработки студентов и аспирантов в промышленность, центров трансфера технологий, бизнес-инкубаторов, которые стали площадками для создания более 50 стартапов в 2023 году) [2].

Несмотря на наличие развитой инфраструктуры, процесс трансфера технологий сталкивается с рядом проблем:

- недостаток финансирования (например, многие перспективные проекты в области биотехнологий остаются на этапе прототипирования из-за отсутствия инвестиций);

- низкая активность бизнеса (белорусские компании зачастую предпочитают закупать готовые зарубежные технологии, а не внедрять местные разработки. Например, в 2022 году доля инновационных продуктов, созданных на основе отечественных технологий, составила лишь 20%);

- проблемы в области управления интеллектуальной собственностью (в практике были прецеденты, когда патенты на разработки ученых оставались незащищенными, что приводило к утрате экономической выгоды);

- кадровый дефицит специалистов, обладающих обширными знаниями в области коммерциализации инновационных разработок, что затрудняет взаимодействие между наукой и бизнесом (например, всего 15% выпускников технических вузов имеют опыт работы с коммерческими проектами) [3].

Для повышения эффективности трансфера технологий в Беларуси необходимы структурированные меры с учетом приоритетов и временных рамок:

- увеличение финансирования науки (развитие государственных и частных фондов поддержки исследований);

- стимулирование бизнеса (введение налоговых льгот для предприятий, внедряющих инновационные решения, развитие инфраструктуры, включая модернизацию существующих технопарков и создание новых инновационных кластеров, создание сетей взаимодействия между научными центрами и бизнесом, включая специализированные платформы и конференции);

- развитие кадрового потенциала (рост образовательных программ по управлению технологиями и инновациями для подготовки квалифицированных кадров);

- укрепление международного сотрудничества, включая заключение соглашений с зарубежными научными центрами и корпорация-

ми. Таким образом, реализация обозначенных мер позволит Беларуси не только преодолеть текущие барьеры, но и занять лидирующие позиции в ряде высокотехнологичных отраслей, способствуя устойчивому развитию и повышению качества жизни ее граждан.

Трансфер технологий является важным инструментом модернизации экономики и повышения ее конкурентоспособности. Успешная реализация потенциала трансфера технологий в Беларуси возможна при условии комплексного подхода, включающего развитие инфраструктуры, совершенствование законодательной базы, увеличение инвестиций и повышение уровня взаимодействия между наукой и бизнесом.

В ближайшие годы особенно важно сконцентрироваться на приоритетных мерах, таких как создание благоприятных условий для коммерциализации научных разработок, повышение осведомленности бизнеса о преимуществах научно-технических разработок.

Среднесрочные и долгосрочные стратегии, направленные на модернизацию инфраструктуры и укрепление связей с зарубежными партнерами, создадут основу для долгосрочного успеха. Республика Беларусь имеет все предпосылки для укрепления своей позиции на международной арене как высокотехнологичного государства.

ЛИТЕРАТУРА

1. Ежегодное исследование рынка трансфера технологий. [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://rusnatt.ru/analitika/> – Дата доступа: 28.01.2025.

2. Отчет о состоянии науки и инновационной деятельности в Республике Беларусь. [Электронный ресурс] – Режим доступа: https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/realny-sector-ekonomiki/nauka-i-innovatsii/statisticheskie-izdaniya/index_135148/ – Дата доступа: 10.02.2025.

3. Киселев, В.В., Яковлева, Н.А. Государственная политика в области трансфера технологий в Беларуси. Экономика и инновации. [Электронный ресурс] – Режим доступа: https://www.ictt.by/Docs/manuals/Policies_Legislation_in_the_Technology_Transfer_20100915.pdf – Дата доступа: 29.01.2025.