

Студ. А.В. Воронище
Науч. рук. доц. Н.А. Масилевич
(кафедра менеджмента, технологий бизнеса и устойчивого развития, БГТУ)

УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМ ЛИЗИНГОМ

Основной целью управления финансовым лизингом с позиции привлечения заемного капитала является минимизация потока платежей по обслуживанию каждой операции. Процесс управления финансовым лизингом на предприятии осуществляется по следующим основным этапам:

1. Выбор объекта финансового лизинга.
2. Выбор вида финансового лизинга.
3. Согласование с лизингодателем условий осуществления лизинговой операции.
4. Оценка эффективности лизинговой операции.
5. Организация контроля за своевременным осуществлением лизинговых платежей [1].

Особенности операции финансового лизинга:

- договор лизинга может предусматривать ускоренную и свободную амортизацию лизингового имущества;
- отсутствует маржа лизинговой компании (обычно 3-5% годовых);
- для оформления договора лизинга требуется залог или участие собственными средствами лизингополучателя в размере не менее 20% от стоимости предмета лизинга;
- при лизинге не требуется единовременных крупных капитальных вложений;
- лизинг не затрагивает сформированных предприятием фондов и прибыли (за исключением выкупного платежа);
- лизинговые платежи, за исключением выкупного платежа, относятся на себестоимость в полном объеме [2].

ЛИТЕРАТУРА

1. Управление финансовым лизингом. [Электронный ресурс]. – URL: http://www.finansy.ru/st/page_all_59.html. (дата обращения 12.04.2025).
2. Финансовый лизинг. [Электронный ресурс]. – URL: https://belgazprombank.by/korporativnim_klientam/finansirovanie_biznesa/finansovij_lizing1/ (дата обращения 12.04.2025).